

Alcéane

Organigramme

AVRIL 2025

Florent Saint Martin
Président

Jean-Pierre Niot
Directeur Général

Nathalie Coadou
Directeur Général Adjoint

SECRETARIAT GÉNÉRAL

Clélia Prud'homme
Secrétaire Générale

Assemblées
Commande publique
Vente et copropriété

RESSOURCES ET MOYENS

Nathalie Coadou
Directrice de département

DIRECTION RESSOURCES HUMAINES

Rémunération
Recrutement
Formation
Prévention et qualité de vie au travail

DIRECTION SYSTÈMES INFORMATIONS

Réseaux télécoms et systèmes
Développements et intégration
d'applicatifs métiers

SERVICE MOYENS LOGISTIQUES

Parc automobile

HABITAT ET FINANCES

Quentin Boucher
Directeur de département

DIRECTION PROJETS IMMOBILIERS

Montage d'opérations
Qualité technique
Développement et pilotage
Assurances et garanties

DIRECTION PATRIMOINE

Exploitation du patrimoine et
maintenance des équipements
Planification et conduite de travaux

DIRECTION FINANCES

Gestion comptable
Trésorerie et encaissements
Audit comptable et projets

HABITANTS ET TERRITOIRES

Clélia Prud'homme
Directrice de département

DIRECTION GESTION LOCATIVE ET COMMERCIALE

Prospection et commercialisation
Locations spécifiques, mutations et
accompagnements
Recouvrement, impayés et préventions
des expulsions

DIRECTION PROXIMITÉ

Territoires
Cadre de vie
Tranquillité résidentielle

DIRECTION TECHNIQUE

CED (contrat entretien dépannage)
États des lieux
Gestion technique des résidences

COMMUNICATION ET RELATION LOCATAIRES

Aldéric Lesterlin
Directeur de département

SERVICE COMMUNICATION

Communication print et digitale
Développement web / appli mobile
locataires

SERVICE RELATION LOCATAIRES

Centre d'appels
Accueil
Courrier

STRATÉGIE ET INNOVATIONS SOCIALES

Jessy Oukoloff
Directeur

Stratégie / Qualité patrimoniale
Contrôles interne / Contrôle de gestion
Vieillesse / Accessibilité
Innovations sociales